**Приложение N 6**

к договору аренды

нежилого помещения

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Дополнительное соглашение**

о производстве неотделимых улучшений арендованного помещения

|  |  |
| --- | --- |
| г. Элиста | "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЛМЫЦКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТРАНСПОРТНО-ЭКСПЕДИЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ", далее именуемое Арендодатель, в лице генерального директора Алдамова Абу Ибрагимовича, действующего на основании устава, с одной стороны и

Федеральное государственное унитарное предприятие «Московское протезно-ортопедическое предприятие» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, далее именуемое Арендатор, в лице Управляющего филиалом "Ростовский" филиал Федерального государственного унитарного предприятия «Московское протезно-ортопедическое предприятие» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации Трофимова Владимира Ильича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности № 168 от 03.12.2018 г., с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны",, составили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. В соответствии с договором аренды нежилого помещения N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - Договор) Арендодатель дал согласие на проведение следующих работ по производству Арендатором неотделимых улучшений арендованного помещения:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Название работ | Содержание работ (кол-во/объем, единица измерения работ) | Срок начала работ | Срок окончания работ | Режим производства работ | Стоимость, руб. (в том числе НДС) |
| 1 | Возведение стационарных офисных перегородок | - проектирование и установка профиля с замером стекол;- установка стекла | 18.09.20\_\_ | 23.09.20\_\_ | с 10 ч 00 мин. по 20 ч 00 мин. | 50 000 |
| 2 | Прокладка структурированных кабельных сетей (СКС) | - проектирование СКС;- сверление стены;- монтаж кабель-канала;- укладка кабеля в кабель-канал;- установка и подключение сетевой розетки;- установка и подключение телефонной розетки | 23.09.20\_\_ | 29.09.20\_\_ | с 18 ч 00 мин. по 22 ч 00 мин. (рабочие дни);с 10 ч 00 мин. по 18 ч 00 мин. (выходные дни) | 60 000 |
| 3 | Установление технических средств охраны | - проектирование, установка и монтаж системы безопасности и видеонаблюдения;- установка и настройка охранно-тревожной сигнализации | 30.09.20\_\_ | 06.10.20\_\_ | с 18 ч 00 мин. по 22 ч 00 мин. | 50 500 |
| Итого | 160 500 |

2. В соответствии с Договором неотделимые улучшения, произведенные Арендатором, являются собственностью Арендодателя.

3. Стороны согласовали, что стоимость неотделимых улучшений возмещается Арендодателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендатора и путем зачета стоимости неотделимых улучшений в счет арендной платы.

4. Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента подписания.

5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель** | **Арендатор** |
| ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЛМЫЦКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТРАНСПОРТНО-ЭКСПЕДИЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ" | ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России«Ростовский» филиал ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России юридический адрес: 125412, г. Москва, Коровинское шоссе, д.17А |
| От имени Арендодатель | От имени Арендатора |
| Генеральный директор  | Управляющий |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | / Алдамов А. И./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | /Трофимов В. И./ |
|  |  |  |  |